

Niederschrift 01/2011

über die Sitzung des Bezirksausschusses Gürzenich am 22.03.2011

Sitzungsart: öffentliche / nicht öffentliche Sitzung
Sitzungsort: GHS Gürzenich, Kommgartenweg 51, Raum 222
Sitzungsdauer: 18:00 Uhr bis 19:25 Uhr

Den Vorsitz führte: Ratsmitglied Ursula Otte

Anwesende:

Christlich Demokratische Union

Ursula Otte	Vorsitzende, Ratsmitglied
Roland Kulig	ordentl. Mitglied, Ratsmitglied
Klaus Esser, ab 18.10 Uhr	ordentl. Mitglied, sachk. Bürger
Marlene Lövenich	ordentl. Mitglied, sachk. Bürgerin
Eberhard Schaich	ordentl. Mitglied, sachk. Bürger
Ingeborg Schumacher	ordentl. Mitglied, sachk. Bürgerin
Arnold Spieß	ordentl. Mitglied, sachk. Bürger
Ute Stockheim	Vertretung für Herrn Hermann-Josef Weingartz, sachk. Bürgerin

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Henner Schmidt	stellv. Vorsitzender, Ratsmitglied
Helmut Sieger	Vertretung für Herrn Wolfgang Frings, Ratsmitglied
Margot Biergans, ab 18.45 Uhr	ordentl. Mitglied, sachk. Bürgerin
Ingrid Dohle-Schmidt	Vertretung für Herrn Burkhard Grap, sachk. Bürgerin

Bündnis 90/Die Grünen

Verena Schloemer	Vertretung für Frau Ines Lindenau, Ratsmitglied
------------------	---

Freie Demokratische Partei

Richard Adler	ordentl. Mitglied, Ratsmitglied
---------------	---------------------------------

DIE LINKE

Annette Arlt	ordentl. Mitglied, sachk. Bürgerin
--------------	------------------------------------

Seniorenrat

Peter Vogt	ordentl. beratendes Mitglied, sachk. Einwohner
------------	--

Gäste

Maria Landvogt, bis 18.20 Uhr	Wasserverband Eifel-Rur
Franz-Josef Hoffmann, bis 18.20 Uhr	Wasserverband Eifel-Rur

Verwaltungsmitarbeiter/-innen

Marcus Steffens, bis 18.40 Uhr	Abteilungsleiter, Amt für Stadtentwicklung
Heiner Wingels, bis 19.20 Uhr	Leiter, Amt für Tiefbau und Grünflächen
Michael Reimer	Schriftführer, Hauptamt

Es fehlten:

Christlich Demokratische Union

Hermann-Josef Weingartz	ordentl. Mitglied, sachk. Bürger
-------------------------	----------------------------------

Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Wolfgang Frings

ordentl. Mitglied, sachk. Bürger

Burkhard Grap

ordentl. Mitglied, sachk. Bürger

Bündnis 90/Die Grünen

Ines Lindenau

ordentl. Mitglied, sachk. Bürgerin

Vorsitzende Ursula Otte begrüßte alle Anwesenden und stellte fest, dass zur Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde und dass der Ausschuss beschlussfähig sei.

ö f f e n t l i c h

1. Änderung der Tagesordnung

Einvernehmlich wurden die Tagesordnungspunkte 10 und 6 vor den „Mitteilungen“ behandelt.

Angelegenheiten der Stadtentwässerung Düren

10. 2011-0076

Hochwasserschutzmaßnahmen am Gürzenicher Bach

Nach einleitenden Worten der Vorsitzenden legte Herr Hoffmann dar, dass die in der Sitzung am 18.05.2010 vorgestellte Planung im Dezember 2010 unverändert in das Planfeststellungsverfahren bei der Unteren Wasserbehörde eingereicht wurden. Im Februar habe der Scoping-Termin stattgefunden. Hierüber liege die Niederschrift noch nicht vor, es gebe aber nur ganz geringe Nachforderungen im Vergleich zu den eingereichten Unterlagen. Frau Landvogt ergänzte, dass die Planung nicht zurückgenommen werden müsse, sondern lediglich weitere Unterlagen, auf die sie kurz einging, einzureichen seien. Danach erfolge die öffentliche Bekanntmachung der Offenlage. Jeder könne die Unterlagen im Rahmen dieser Offenlage beim Kreis und bei der Stadt einsehen und sich hierzu äußern.

Herr Wingels wies darauf hin, dass die Stadt im Rahmen der Beteiligung der Träger öffentlicher Belange eine Stellungnahme abgeben werde. Wie im Bezirksausschuss und im Verkehrs- und Bauausschuss gewünscht, sei beabsichtigt, diese Stellungnahme dem Bezirksausschuss zur Empfehlung und dem Verkehrs- und Bauausschuss zur Entscheidung vorzulegen.

Auf entsprechende Frage der Vorsitzenden erklärten sich sowohl Herr Wingels als auch Herr Hoffmann bereit, das Projekt während des Zeitraumes der öffentlichen Auslage im Rahmen einer mit einer Bürgerbeteiligung kombinierten Sitzung des Bezirksausschusses vorzustellen.

Auf Nachfrage von Herrn Schmidt bestätigte Herr Hoffmann, dass ein Bypass durch die Schillingsstraße noch Stand der eingereichten Planung sei. Nach Ausführungen von Herrn Schaich stellte Herr Wingels dar, in welcher Weise der Bypass in für die Anlieger akzeptabler Weise hergestellt werden könne. Er und Herr Hoffmann gingen im späteren Verlauf weiter auf Details ein.

Zur Anregung von Herrn Schaich, vor Ort eine zentrale Informationsveranstaltung zu Beginn der Offenlage durchzuführen, machte Herr Wingels den Vorschlag, die Termine entsprechend mit dem Kreis Düren so abzustimmen, dass in der Mitte der Auslegungsfrist die Sitzung stattfinden sollte, damit die Bürger sich einerseits vorher mit der Planung vertraut machen könnten und andererseits die

Stellungnahme mit den Erkenntnissen aus der Veranstaltung und unter Berücksichtigung der Erörterungen in den Ausschüssen fristgerecht abgegeben werden könne.

Hinsichtlich des zeitlichen Ablaufes der Baumaßnahme wies Frau Landvogt darauf hin, dass zuerst das Planfeststellungsverfahren abgeschlossen werden müsse. Man habe kein Plangenehmigungsverfahren wählen können, da immer noch ein Grundstückseigentümer Bedenken habe. Sie bezweifelte, dass das Verfahren so abgeschlossen werden könne, dass ein Baubeginn noch in diesem Jahr erfolge. Ein Grund sei auch, dass der WVER erst nach Abschluss des Genehmigungsverfahrens einen Förderantrag beim Land NRW stellen könne. Nach der Zusage von Fördermitteln erfolge dann Ausschreibung und Auftragsvergabe.

Herr Wingels teilte mit, dass die Mittel für den Straßenumbau im - mittlerweile genehmigten - Haushalt 2011 enthalten seien, bevor er versicherte, dass alle Beteiligten daran interessiert seien, das Verfahren so schnell als möglich zum Abschluss zu bringen.

Abschließend empfahl der Ausschuss einstimmig, in den von Herrn Wingels vorgeschlagenen Weise eine Ausschusssitzung mit Bürgerinformation durchzuführen.

Die Vorsitzende bedankte sich bei Herrn Hoffmann und Frau Landvogt für die sehr gute konstruktive Zusammenarbeit.

Angelegenheiten des Amtes für Stadtentwicklung

6. 2011-0012

Vergnügungsstättenkonzept für die Stadt Düren;

Vorstellung des Entwurfs und Beschluss zur öffentlichen Auslegung

Herr Steffens schilderte die Entwicklung im Bereich der Vergnügungsstätten und die Auswirkungen auf den Stadtteil Gürzenich. Dabei ging er auf die städtebaulichen Möglichkeiten und die Zielsetzung der Vorlage sowie auf Fragen aus dem Ausschuss ein.

Beschlussentwurf:

Der Entwurf des Vergnügungsstättenkonzeptes für die Stadt Düren wird zur Kenntnis genommen. Es wird beschlossen, eine Beteiligung der Öffentlichkeit und der berührten Behörden und Träger öffentlicher Belange durchzuführen.

Beratungsergebnis: Kenntnis genommen

2. Mitteilungen

Ampelanlage Valenciener Straße/Bahnstraße

Herr Wingels erläuterte nicht nur das Schreiben vom 14.01.2011, sondern den zu Grunde liegenden Sachverhalt detailliert und ging dabei auf die Abhängigkeiten aufgrund der angestrebten „Grünen Welle“ in beiden Fahrtrichtungen ein. Danach entwickelte sich eine eingehende Diskussion, an der sich weiter neben der Vorsitzenden Frau Lövenich, Frau Schumacher sowie die Herren Vogt, Schmidt und Adler beteiligten.

Als auf Verbesserungsmöglichkeiten zu prüfenden Sachverhalt hielt Herr Wingels die Tatsache fest, dass für Ortsunkundige erst spät zu erkennen sei, dass an der Kreuzung Valenciener Straße / Bahnstraße für beide Einmündungen der Bahnstraße in die Valenciener Straße separate Grünphasen geschaltet seien. Außer-

dem sei zu prüfen, ob in der morgendlichen Spitzenzeit die Grünphase der stadteinwärts Fahrenen verlängert werden könne – und nachmittags entsprechend stadtauswärts, und zwar bis zur bzw. von der Einmündung der Tivolistraße ausgehend. Dass die Fußgängerampeln in die „Grüne Welle“ einbezogen seien, müsse ebenfalls nochmals eruiert werden.

Schließlich schilderte Frau Schumacher die Problematik, dass Radfahrer im Bereich der Valencienner Straße vor der Kreuzung mit der Bahnstraße auf der Busspur bis zur Kreuzung geleitet, dort auf den Fußgängerweg und anschließend auf die Mehrzweckspur geführt würden. Da für die Mehrzweckspur und die Fahrspur nur wenig Raum zur Verfügung stehe, komme es zu Gefahrensituationen. Sie schlug vor, die Radfahrer bereits über die Kreuzung auf der Mehrzweckspur zu leiten. Herr Wingels wies auf die Problematik der Grünphase, die für die im Vergleich zu den Kraftfahrern langsam fahrenden Radfahrer länger sein müsse, hin und sagte auch unter diesem Gesichtspunkt eine Überprüfung zu. Im Zusammenhang mit den Maßnahmen zur Verhinderung des Links-Abbiegens in das Gelände des dortigen Lebensmittelmarktes bat Herr Schmidt zu prüfen, ob die Einfahrt in der Valencienner Straße den Bestimmungen der Baugenehmigung entspreche.

Anmerkung des Schriftführers:

Die Mitteilung des Amtes für Tiefbau und Grünflächen vom 04.05.2011 ist dieser Niederschrift als **Anlage 1** beigefügt.

Mitteilungsvorlagen

3. 2011-0022

Konzeptionsgespräche zur Offenen und Mobilen Jugendarbeit in den Sozialräumen

Der Ausschuss folgte dem Vorschlag von Frau Schloemer und empfahl nach kurzer Erörterung einstimmig, im Bereich der offenen Jugendarbeit keine Stelleneinsparungen vorzunehmen.

4. 2011-0026

**Straßenunterhaltungsprogramm 2011 (konsumtiv);
hier: Laufende Unterhaltung der Straßen, Wege und Plätze**

Herr Wingels erläuterte die Vorlage hinsichtlich des Stadtteiles Gürzenich.

Bebauungspläne nach dem BauGB

5. 2010-0476

**5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/181 in Düren Gürzenich, Teilbereich der Valencienner Straße;
- Satzungsbeschluss -**

Beschlussentwurf:

1. Die im Rahmen der öffentlichen Auslegung zum Entwurf der 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/181 in Düren-Gürzenich, Teilbereich der Valencienner Straße, vorgebrachten Stellungnahmen werden entsprechend dem dieser Vorlage beigefügten Vorschlag (Anlage 4) abgewogen.
2. Die 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6/181 (Anlage 2) wird, durchgeführt als vereinfachtes Verfahren nach § 13 BauGB, gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.

3. Die Begründung (Anlage 6) wird als Begründung im Sinne des § 9 Abs. 8 BauGB beigelegt.

Beratungsergebnis: Einstimmig empfohlen

Angelegenheiten des Amtes für Tiefbau und Grünflächen

7. 2010-0298

Verkehrsregelung in Gürzenich "Am Römerbad"

Nach kurzer Erörterung, an der sich neben der Vorsitzenden die Herren Schaich und Wingels beteiligten, nahm der Ausschuss die Mitteilung vom 17.08.2010 zustimmend zur Kenntnis.

8. 2010-0386

Stellungnahme der Stadt Düren im Zuge des Planfeststellungsverfahrens zum Neubau der B 399n - Nordumgehung Düren

Herr Wingels erläuterte die Gürzenich betreffenden Punkte der Stellungnahme und ging auf Fragen aus dem Ausschuss ein. Dabei zeigte er Details in den dem Amt vorliegenden Plänen und bot an, auch später nach telefonischer Terminvereinbarung für eventuelle weitere Fragen auch seitens der Bürger zur Verfügung zu stehen.

Auf eine Frage von Herrn Esser zur Nutzung der Sportanlage durch den GFC ging Herr Schmidt ein.

Beschlussentwurf:

Der im Namen der Stadt Düren fristgerecht an die Planfeststellungsbehörde abgegebenen Stellungnahme im Zuge des Planfeststellungsverfahrens zum Neubau der B 399n - Nordumgehung Düren wird zugestimmt.

Beratungsergebnis: Kenntnis genommen

Angelegenheiten des Dürener Service Betriebes

9. 2011-0077

Verkehrssicherheit auf dem Rundweg des(r) Ehrenfriedhofes / Gefallenengedenkstätte in Gürzenich (alter Friedhof)

Der Ausschuss nahm zustimmend zur Kenntnis, dass die Arbeiten zur Zeit ausgeführt würden.

11. Verschiedenes

Beratungsergebnis: Keine Wortmeldung

nicht beschrieben

Vorsitzende

Schriftführer